

10.12.17

Til stede var Jakob, Susanne, Frank, Christa og Finn  
Afbud fra Ouafa

### 1. Referat godkendt.

2. **Siden sidst.** Henvendelse fra journalist ift. vejoplægning ved Constantinsborg. Frank fik et ref fra Byrådet. Han sagde at man ikke kan gå over vandløbet (fredning osv). Vi outsourcete sagen til Anders nede fra Stationsbyen. Vi har altid syntes at det er en farlig vej. Frank: Den er blevet bedre, men ikke optimal. Vi forholder os kun til udformningen af vejen. Vi er blevet hørt. Vi har tillid til de demokratiske processer.

3. **Økonomi.** Jakob: Det ser fint nok ud. Vi er nu kommet over AL Bank. Skal vi have et nyt lån til de 175.000 kr? Det er vores kassekredit til 5%. Næppe. Det er dyrt at lægge det om. Vi kan betale ned på det. De kan ikke finde vores lån ind i kommunen. Problemet er at kommunen har første ret på det lån de ikke kan finde! Vi slipper lidt billigere i forsikring, ca 1700 kr, da kommunen faktisk har os forsikret for arbejdsskader. Opsigelsesvarslerne for de forsikringer vi har, har været noget kryptiske. Arbejdsskadeforsikringen er sagt op pr.1/10.

Det kører pænt med økonomien. Vi betaler 6.500 pr kvartal for realkreditlånet.

4. **Hjemmesiden.** Krista og Jakob spørger Julie. Vi har forståelse for hendes situation.

5. **Aktiviter.** Fællesspisninger, mandagsmøder, fastelavn, Skt Hans og gymnastik skal på, måske blot som tomfelter. Det sørger Frank for. 22.2 er der generalforsamling. Det er snart!

6. **Borgerhuset** – evaluering af driften og aktiviteter, ny rengøringsassistent.

**Filmaftenen** var hyggelig, selvom der ikke var så mange. **Gymnastik** går også fint. Vores **arbejdsdag** var der stor opbakning omkring. Vi var 10-12 stk, og der blev lavet noget! Vi skal lave nogle nye **foldere** til nyindflyttere. Det klarer Susanne mellem jul og nytår.

**Juletræsfeften** blev ikke til noget. Vi var for sent ude. Datoen skal fastsættes noget tidligere: save the dates (sommansir). Det skal også fremgå klarere at det er os der står for det. **Sommerfesten** har ligget lidt død. Vi vil tage det op på generalforsamlingen. Vi kan jo nu rykke ind i Borgerhuset, hvis vejguderne ikke er med os. Frank sætter en fiktiv dato ind. **Mortensaften** gik godt. Nogle klagede over manglende rødkål, men der var flere der syntes det var meget bedre end sidst. Susanne laver en **manual** over hvor hvad-skal-hvor og den slags i Borgerhuset. Ved fællesspisninger skal vi betale 20 kr til Peder i køkkenleje. Hvis vi kun er 20, bliver det 50 kr. Det er vi klar til at betale. Det er det vi får vores tilskud til.

Borgerhuset er udlejet juleaften og 1. juledag. Nytårsaften er også booket. Der vil blive varskoet om stråetækt hus i nærheden: Der må ikke fyres med fyrværkeri.

Rengøring: Alberte Poulsen vil gerne stå for det. Vi vil foreslå at hun har i hvert fald to gange om måneden, så kan hun også sørge for toiletpapir o.l. Der kommer nye priser på hjemmesiden. Der har været en **ungdomsfest**, og det er sket uden nævneværdige problemer. Vi skal dog være opmærksomme på hvad de bliver meldt ud som. Det kan se mere uskyldigt ud end det er. Vi skal være obs på at et møde også er et møde, og ikke mere end det. Hvis de er under 25, er det en ungdomsfest. Det må godt være sammenskudsgilde, men de må ikke tage entre. Jakob udarbejder regler. **Thermostaten** skal stå på halvanden. Frank vil gerne stå for rene karklude, viskestykker o.l. Vi får nyt **mobilepaynummer** med fem cifre (uden telefon). Bemærk at Peder ikke har mobilpay.

Han vil gerne have gas installeret i køknet. Borgerforeningen modtager et forslag, ser på det og lægger ud og lægger meromkostningen oveni huslejen.

Nye **tiltag**: Frank foreslår at vi kan tage bøger med som vi gerne vil udflage. Når der er åbent, er der åbent.

Vi mangler et lille rum, fx i entreen. Så vi ikke behøver at varme det hele op, når vi gerne vil mødes et par stykker. Et lille rundt bord (hvor også børnene kan sidde), så rykker vi de store, tunge møbler over til vinduet lige når man kommer ind til venstre. Krista bestemmer.

Ref: Finn